

Till kommunfullmäktige i Danderyd

## **Bakgrund**

Pensionärsbostäderna i Enebyberg byggdes av det kommunala bostadsbolaget Danderydsbostäder AB, Dabo. När kommunen sålde ut hela sitt bostadsbestånd beslöt kommunfullmäktige behålla pensionärsbostäderna i Enebyberg.

Vid ett extrainsatt möte den 11 juni informerades kommunstyrelsens arbetsutskott om att två chefstjänstemän förhandlat fram ett "Intentionsavtal" med Blomsterfonden med avsikten att skänka Enebybergs seniorbostäder (76 stycken) till Blomsterfonden, utan ekonomisk ersättning, mot att Blomsterfonden skulle renovera bostäderna. Detta under täcket på kommunfullmäktige, kommunstyrelsen och kommunstyrelsens arbetsutskott. Något beslut om att uppdra till någon tjänsteman eller någon kommunal instans att inleda sådana förhandlingar med Blomsterfonden finns nämligen inte.

Kommunledningskontoret skriver att de bedömer att förslaget, som de själva alltså arbetat fram, är en ändamålsenlig inriktning för att säkerställa ett långsiktigt hållbart seniorboende i Enebyberg, att i ett tomträttsavtal skänka Enebybergs seniorbostäder (76 stycken) till Blomsterfonden utan ekonomisk ersättning.

Intentionsavtalet är redan signerat av Blomsterfondens VD. Det innefattar bland annat att kommunen endast tillåts att förhandla med just Blomsterfonden, inte med någon annan part.

Med hänvisning till ovanstående anhåller jag om kommunfullmäktiges tillstånd att till kommunstyrelsens ordförande få framställa följande frågor:

**1. När fick kommunstyrelsens ordförande veta att dessa hemliga överläggningar ägde rum?**

**2. Varför har kommunstyrelsens ordförande inte tagit upp detta stora ärende för beslut i kommunstyrelsen och kommunfullmäktige?**

**3. Var anser kommunstyrelsens ordförande det finns för rättsligt stöd för denna hantering?**

**4. Är handlingarna i detta ärende i sin helhet diarieförda och därmed tillgängliga för alla förtroendevalda och alla övriga Danderydsbor?**

Om svaret är nej

**5. Motivera orsaken?**

Danderyd den 12 juni 2026

Siv Sahlström,  
Gruppledare (C)